

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Latum

Blatt 713

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 15.04.2003, Auer

~~Neuse-Latum 713 letzte Änderung 26.08.2021 Abdruck vom 03.08.2026 Seite 2/12~~

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
Hunderter	1		
	1		
	1		
Tausender	1		
	1		
	1		
3			3
2			2
1			1

Bei Umschreibung in das Loseblatt-Grundbuch als Bestand eingetragen am 16. Mai 1969.

[Signature]

Spalte 3 e und 4 berichtigt am 7. November 1980.

[Signature]

[Signature]

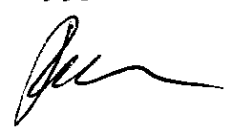
Spalte 3 e berichtigt am 29. Feb. 00

[Signature]

[Signature]



	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Einer	1	Eheleute a) Josef M ü l l e r Schlosser b) Gertrud M ü l l e r geborene Hermkes beide in Lank-Latum - zu je 1/2-	1	Das auf dem bisherigen Blatt L a t u m Band 23 Blatt 828 eingetragene Eigentum ist bei Umschreibung des Blattes hier eingetragen am 16. Mai 1969. <i>[Signaturen]</i>
Zehner	2	a) Gertrud Müller geborene Hermkes, geboren am 18. August 1931, Meerbusch 3, zu 1/2 Anteil, b) Gertrud Müller geborene Hermkes, geboren am 18. August 1931, Meerbusch 3, c) Hans * Peter Müller, geboren am 18. Mai 1956, Aachen, * Heinz d) Alois Müller, geboren am 27. Oktober 1961, Meerbusch 3, e) Anna Maria Müller, geboren am 22. August 1965, Meerbusch 3, zu b)-e): zu 1/2 Anteil in Erbengemein- schaft Vorname des Eigentümers 2c) berichtigt am 22. Januar 1990. <i>[Signaturen]</i>	1	Aufgrund Erbfolge (55 VI 202/85 AG Neuss) eingetragen am 23. Okto- ber 1986. <i>[Signaturen]</i>
	3			
	2			
	1			

	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Hunderter	3	Alois Müller, geboren am 27. Oktober 1961, Meerbusch	1	Aufgelassen am 23. September 1994 (UR Nr. 1742/1994 des Notars Bettendorf in Krefeld) eingetragen am 22. Februar 1995. <i>H. Müller</i> 
Tausender				
3				
2				
1				

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	1	Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs auf Rückauflassung aus einem Wiederkaufsrecht auf die Dauer von 30 Jahren für die Gemeinde Lank-Latum. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 7. Juli 1960 eingetragen am 18. Januar 1961 und umgeschrieben am 16. Mai 1969. <i>Ullrich</i>
	2	1	Altenteil für Gertrud Müller geborene Hermkes, geboren am 18. August 1931, Meerbusch. Zur Löschung des Rechts genügt der Nachweis des Todes der Berechtigten. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 23. September 1994 (UR Nr. 1742/1994 des Notars Bettendorf in Krefeld) eingetragen am 22. Februar 1995. <i>Trommsdorff</i>
Zehner	3	1	Vormerkung zur Sicherung des bedingten Anspruchs auf Rückübertragung für Gertrud Müller geborene Hermkes, geboren am 18. August 1931, Meerbusch. Zur Löschung des Rechts genügt der Nachweis des Todes der Berechtigten. Einge- tragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 23. September 1994 (UR Nr. 1742/1994 des Notars Bettendorf in Krefeld) am 22. Februar 1995. <i>Trommsdorff</i>
3			
2			
1			

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
1	Nebensiehendem Recht geht die Post Abt.III Nr. 2 im Range vor.Eingetragen am 17.Dezember 1962 und umgeschriebens am 16.Mai 1969. <i>Vollan</i> <i>Leuer</i>	1	Gelöscht am 6. Januar 1995. <i>Thomann</i> <i>Leuer</i>
1	Dem Recht Abt.III Nr. 3 ist der Vorrang eingeräumt Eingetragen am 16.Dezember 1963 und umgeschrieben am 16.Mai 1969. <i>Vollan</i> <i>Leuer</i>	2,3	Gelöscht am 26.08.2021. Leuer
2,3	Abt. III Nr. 6 hat Vorrang. Eingetragen am 26.05.2008. Gollan		
2,3	Abt. III Nr. 7 hat Vorrang. Eingetragen am 04.03.2010. Themann		
2,3	Abt. III Nr. 8 hat Vorrang. Eingetragen am 31.08.2011. Thoeren		
3			3
2			2
1			1

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden,
	1	2	3	4
1				
2				
3				
4	1	1	6.000,--DM	Sechstausend Deutsche Mark Hypothek mit 8 % Jahreszinsen für die Firma Fried.Krupp,Essen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 16.Dezember 1960 - brieflos- eingetragen am 16.März 1961 bzw. am 17.Dezember 1962 und 16.Dezember 1963 mit Rang nach dem Recht Abt.III Nr. 2 und 3.Umgeschrieben am 16.Mai 1969.
5				
6				
7				
8	2	1	26.800,--DM	Sechszwanzigtausendachthundert Deutsche Mark Hypothek für eine Forderung aus Schuldversprechen nebst 8,5 % Jahreszinsen seit dem Tage der Eintragung für die Wohnungsbauförderungsanstalt des Landes Nordrhein-Westfalen in Düsseldorf.Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen.Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 25.September 1962 - brieflos- eingetragen am 17.Dezember 1962 und zwar mit Rang vor dem Recht Abt.II Nr. 1. und mit Rang vor dem Recht Abt.III Nr. 1 bzw. am 16.Dezember 1963 mit Rang nach Recht Abt.III Nr. 3.Umgeschrieben am 16.Mai 1969.
9				
0				
1				
2				
3				
4				
5	3	1	27.000,--DM	Siebenundzwanzigtausend Deutsche Mark tilgbare Darlehnshypothek mit 6 % höchstens 10,5 % Jahreszinsen.Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen.Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 16.August 1963 zugunsten der Kreissparkasse Kempen-Krefeld zu Krefeld eingetragen am 16.Dezember 1963 und zwar mit Rang vor den Rechten Abt.II Nr. 1 und Abt.III Nr. 1 und 2.Umgeschrieben am 16.Mai 1969.
6				
7				
8				
9				

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden,
1	2	3	4
4	1	110.000,00 DM 56.242,11 EUR -41.000 EUR 15.242,11 EUR	Einhundertzehntausend Deutsche Mark Grundschuld mit 18 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages für <u>die Volksbank Meerbusch eG in Meerbusch</u> - Brieflos -. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 23. September 1994 (UR.-Nr. 1743/1994 des Notars Bettendorf in Krefeld) am 6. Januar 1995. <i>Thommes</i>
5	1	50.000,-- DM	Fünzigtausend Deutsche Mark Grundschuld für die Deutscher Ring Bausparkasse AG, Hamburg mit 15 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages. Sofort vollstreckbar nach § 800 ZPO. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 04. Juni 1996 (UR - Nr. 972/1996 - Notar Jörg Bettendorf, Krefeld) eingetragen am 19. Juni 1996. <i>Lawad</i>
6	1	36.000 EUR	Sechshunddreißigtausend Euro Grundschuld -ohne Brief- mit 15 % Jahreszinsen für die Deutsche Bank Privat- und Geschäftskunden Aktiengesellschaft Filiale Deutschlandgeschäft, Frankfurt am Main. Vollstreckbar nach § 800 ZPO. Bezug: Bewilligung vom 16.05.2008 (UR-Nr. 567/08, Notar Christian Eigel, Meerbusch). <u>Das Recht hat Rang vor Abt. II Nr. 2, 3.</u> Eingetragen am 26.05.2008. Gollan
3			
2			
1			

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
7	1	60.000 EUR	Sechzigtausend Euro Grundschuld -ohne Brief- mit 18 % Jahreszinsen und 5 % Nebenleistung einmalig für die <u>Volksbank Meerbusch eG, Meerbusch. Vollstreckbar nach § 800 ZPO.</u> Bezug: Bewilligung vom 01.03.2010 (UR-Nr. 203/2010, Notar Christian Eigel, Meerbusch). <u>Das Recht hat Rang vor Abt. II Nr. 2 und 3.</u> Eingetragen am 04.03.2010. Themann
8	1	30.000 EUR	Dreißigtausend Euro Grundschuld -ohne Brief- mit 18 % Jahreszinsen und 5 % Nebenleistung einmalig für die <u>Volksbank Meerbusch eG, Meerbusch. Vollstreckbar nach § 800 ZPO.</u> Bezug: Bewilligung vom 25.08.2011 (UR-Nr. 923/2011, Notar Christian Eigel, Meerbusch). <u>Das Recht hat Rang vor Abt. II Nr. 2,3.</u> Eingetragen am 31.08.2011. Thoeren

	Veränderungen			Löschungen		
	Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
	5	6	7	8	9	10
0						
1						
2	2	26.800,--DM	Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179,1163 BGB für den Gläubiger der Post Abt.III No.2.Eingetragen am 17.Dezember 1962 und umgeschrieben am 16.Mai 1969.	1	6.000,-- DM	Gelöscht am 6. Januar 1995.
3						
4						
5				3	27.000,--DM	Gelöscht am 15. August 1995.
6	2	26.800,--DM	Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179,1163 BGB für den Gläubiger der Post Abt.III No.1.Eingetragen am 17.Dezember 1962 und umgeschrieben am 16.Mai 1969.			
7						
8				2	26.800 DM	Gelöscht am 26.05.2008.
9						Gollan
0	3	27.000,--DM	Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179,1163 BGB für den Gläubiger der Post Abt.III No.2.Eingetragen am 15.Dezember 1963 und umgeschrieben am 16.Mai 1969.	5	50.000 DM	Gelöscht am 20.08.2008.
1						Gollan
2	3	27.000,--DM	Löschungsvormerkung gemäß §§ 1179,1163 BGB für den Gläubiger der Post Abt.III No.1.Eingetragen am 16.Dezember 1963 und umgeschrieben am 16.Mai 1969.	4	41.000 EUR	Gelöscht am 10.03.2021.
3						Thoeren
4						
5	3	27.000,--DM	Abgetreten nebst Zinsen seit dem Tage der Eintragung des Rechts an die Kreissparkasse Grevenbroich in Grevenbroich. Eingetragen am 13.Januar 1978.			
6						
7						
8						
9						

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
4	56.242,11 EUR	Das Recht ist umgestellt auf sechshundfünfzigtausendzweihundertzweiundvierzig 11/100 Euro. Eingetragen am 19.04.2013. Thoeren			
4a	15.242,11 EUR	Fünfzehntausendzweihundertzweiundvierzig 11/100 Euro letztrangiger Teilbetrag abgetreten mit den anteiligen Zinsen seit dem 23.09.1994 und der anteiligen Nebenleistung an die Deutsche Bank Privat- und Geschäftskunden Aktiengesellschaft Filiale Deutschlandgeschäft, Frankfurt am Main. Eingetragen am 19.04.2013. Thoeren			
7	60.000 EUR	Abgetreten mit den Zinsen seit dem 01.03.2010 und der Nebenleistung an die Deutsche Bank Privat- und Geschäftskunden Aktiengesellschaft Filiale Deutschlandgeschäft, Frankfurt am Main. Eingetragen am 19.04.2013. Thoeren			
8	30.000 EUR	Abgetreten mit den Zinsen seit dem 25.08.2011 und der Nebenleistung an die Deutsche Bank Privat- und Geschäftskunden Aktiengesellschaft Filiale Deutschlandgeschäft, Frankfurt am Main. Eingetragen am 19.04.2013. Thoeren			